



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
12 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1090

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) των κοινοτήτων Βεργίνας και Παλατιτίσων (ν. Ημαθίας). 1
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων (ν. Χανίων). 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 69565/2987

(1)

Εγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) των κοινοτήτων Βεργίνας και Παλατιτίσων (ν. Ημαθίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
2. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
3. Την υπ' αρ. 71401/2926/11.10.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του γενικού πολεοδομικού σχεδίου Βέροιας- Βεργίνας- Παλατιτίσων (ν. Ημαθίας)» (ΦΕΚ 692/Δ).
4. Τις διατάξεις του από 20.8.85 π. δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 2 παρ. 5.
5. Την υπ' αρ. 39/ΕΠΑ/6.2.86 και 42/ΕΠΑ/6.2.86 αποφάσεις του Νομάρχη Ημαθίας.
6. Το υπ' αριθ. 214/12.7.85 έγγραφο του Τμ. Πολεοδομίας και Πολεοδ. Εφαρμογών προς τους αρμόδιους φορείς και τις κοινότητες Βεργίνας και Παλατιτίσων.
7. Τις υπ' αρ. 46/85, 72/85, και 82/85 γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου Βεργίνας.
8. Τις υπ' αριθ. 42/85 και 3/86 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Παλατιτίσων.
9. Το υπ' αρ. 2697/22.9.85 έγγραφο του Υπουργείου Εθν. Οικονομίας Υπηρεσιών Περιχής Ανάπτυξης Κεντρικής και Δυτ. Μακεδονίας.
10. Το υπ' αριθ. 12752/25.9.85 έγγραφο του Υπουργείου Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας Δ/ση Γδατ. δυναμικού και Φυσικών Πόρων.
11. Το υπ' αριθ. 1734/16.9.85 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού ΙΖ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.
12. Το υπ' αρ. 8585/21.10.85 έγγραφο της 3ης Περιφερειακής υπηρ. Δημοσ. Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
13. Το υπ' αρ. ΤΥ. 3925/5.9.85 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Ημαθίας.
14. Το υπ' αριθ. Φ914/53969/28.8.85 έγγραφο του Β' Σώματος Στρατού.
15. Το υπ' αριθ. 549/10473/27.8.85 έγγραφο του Ο.Τ.Ε (Συγκρότημα Βέροιας).
16. Το υπ' αριθ. 527981/8.8.85 έγγραφο του Ε.Ο.Τ.
17. Το γεγονός ότι οι λοιποί φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
18. Τις υπ' αριθ. 11/15.11.85 και 3/21.3.86 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Ημαθίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο των κοινοτήτων Βεργίνας και Παλατιτίσων (ν. Ημαθίας) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.11.β σε κλίμακα 1:5000.

Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α) Την πολεοδομική οργάνωση της κοινότητας Βεργίνας με πληθυσμιακό μέγεθος της τάξεως των 1.500 κατοίκων και της Κοινότητας Παλατιτίσων με πληθυσμιακό μέγεθος της τάξεως των 1.100 κατοίκων για την επόμενη πενταετία με:

α) Την επέκταση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης των δύο οικισμών σε απολύτως αναγκαίες για την τακτοποίηση του περιγράμματος τους εκτάσεις αραιοδομημένες και αδόμητες και την οργάνωση κάθε οικισμού σε μια πολεοδομική ενότητα (γειτονιά) με μέσο συντελεστή δόμησης 0,8 και μέση πυκνότητα οίκησης 25 κατ/Ηα όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.11.β σε κλίμακα 1:5000.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στο χάρτη Π-1.2β Π-1.3.2β σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Τη διατήρηση της σημερινής μορφής γενικής κατοικίας και του αγροτικού χαρακτήρα των οικισμών.

- Τη διατήρηση των σημερινών τοπικών κέντρων των οικισμών και την ενίσχυσή τους με τη χωροθέτηση σ' αυτά εγκαταστάσεων περιβαλφής, πρόνοιας, πολιτιστικών λειτουργιών.

- Την οργάνωση πυρήνα αθλητικών εγκαταστάσεων στη Βεργίνα με συμπλήρωση των υφισταμένων σήμερα εγκαταστάσεων καθώς και την επαύξηση και εξοπλισμό του γηπέδου Παλατιτίσων.

- Την οργάνωση των εγκαταστάσεων εκπαίδευσης σε κάθε οικισμό.

- Την προστασία και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου στην περιοχή γύρω από τους βασιλικούς τάφους της Βεργίνας.

- Τη βελτίωση της κτιριακής υποδομής του πολιτιστικού συλλόγου Παλατιτίσων.

- Τη χωροθέτηση βιοτεχνικών ζωνών σε απόσταση από τη ζώνη επιρροής του αρχαιολογικού χώρου για ένταξη σ' αυτές μη σχλουσών βιοτεχνικών αγροτικού συνεταιριστικού χαρακτήρα.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των οικισμών σε κατοίκους για την επόμενη πενταετία και των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή όπως φαίνεται στον πίνακα Α-11.2.1α.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών καθώς και νέων αναπτυξιακών ζωνών όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.7β και Π-1.8β σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Ζώνη ενεργού πολεοδομίας (ΖΕΠ) σε τμήμα της περιοχής επέκτασης σχεδίου της κοινότητας Βεργίνας για τη δημιουργία στεγαστικού προγράμματος των θιγομένων από την αρχαιολογική ζώνη.

- Ζώνες αγοράς συντελεστή (ΖΑΣ) και ζωνών κοινωνικού συντελεστή (ΖΚΣ) σε επιλεγμένες περιοχές επέκτασης του σχεδίου των δύο κοινοτήτων.

- Ζώνες - Ζώνες ειδικής ενίσχυσης (ΖΕΕ) και ζώνες ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ) σε κεντρική περιοχή των δύο οικισμών.

Β. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος και δημιουργία χώρων αστικού και περιαστικού πρασίνου όπως φαίνονται στο χάρτη Π-1.10β σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

- Την πρόταση απολύτου προστασίας αξιοποίησης και ανάδειξης του αρχαιολογικού χώρου μεταξύ των δύο οικισμών.

- Την αξιοποίηση χώρου ιδιαίτερου φυσικού κάλλους όπως οι τοποθεσίες «Πλατάνια» της Κοινότητας Βεργίνας και οι τοποθεσίες «Μπαμπάκια» και «Αγ. Δημήτριος» της κοινότητας Παλατιτσίων.

- Την κατάλληλη φύτευση των ελεύθερων χώρων των οικισμών καθώς και τη δενδροφύτευση κατά μήκος του οδικού άξονα σύνδεσης των δύο οικισμών.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.2. 2β σε κλίμακα 1:10000 και Π-2.6.2β, Π-2.7.2β σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

α) Οδικό δίκτυο.

- Την συντήρηση και βελτίωση του υπάρχοντος οδικού δικτύου των οικισμών ώστε να καλυφθούν κατά ικανοποιητικό τρόπο οι υφιστάμενες και προβλεπόμενες ανάγκες.

- Την λεωφορειακή σύνδεση με τη Βέροια.

- Την δημιουργία χώρων στάθμευσης των αυτοκινήτων (δημοσίων και ιδιωτικών).

β) Δίκτυο ύδρευσης.

- Την οργάνωση και προστασία των σημερινών θέσεων υδροληψίας με την περιφράξη του χώρου τους.

- Την κάλυψη των αναγκών υδροδότησης από τις υφιστάμενες παροχές (πηγές, γεωτρήσεις).

γ) Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων- αντιπλημμυρική προστασία δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων.

- Την διατήρηση του σημερινού συστήματος αποχέτευσης με στεγανούς βόθρους.

- Την διευθέτηση της κοίτης του ρέμματος Αγ. Πάντων στα όρια του οικισμού Παλατιτσίων ώστε να περιοριστούν οι πιθανότητες υπερχείλισης.

δ) Ενεργειακό τηλεπικοινωνιακό σύστημα.

- Την κάλυψη των αναγκών ενέργειας και των αναγκών σε τηλεπικοινωνίες από το υφιστάμενο και προβλεπόμενο δυναμικό (πρόβλεψη 1000 παροχών σε τηλεπικοινωνίες από το υπό κατασκευή κτίριο ΟΤΕ τη Βεργίνας).

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια πυροπροστασία του οικισμού από θεομηνίες πυρκαγιές σεισμούς όπως φαίνονται στο χάρτη Π-3. 1.2β Π3.3.β Π-3.4β σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

- Την κατανομή σε όλη την έκταση των οικισμών των χώρων συγκέντρωσης πληθυσμού σε περίπτωση θεομηνιών.

- Την εξυπηρέτηση των οικισμών από τον πυροσβεστικό σταθμό Βέροιας με αύξηση των υδροστομίων κατά 4 στόμια για την κοινότητα Βεργίνας και κατά 3 στόμια για την κοινότητα Παλατιτσίων.

Ε. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του γενικού πολεοδομικού σχεδίου όπως φαίνονται στον πίνακα Π-4.11

ΣΤ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω οκτώ (8) χαρτών και δύο (2) πινάκων που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 69565/2987/1986 πράξη του και δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2. Εντός της περιοχής του γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοσή τους στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Για τους οικισμούς ΒΕΡΓΙΝΑΣ-ΠΑΛΑΤΙΤΣΙΩΝ

Ι. Έργα α' έτους

1. Μελέτη-κατασκευή δρόμου παράκαμψη Παλατιτσίων

2. Μελέτη-έναρξη κατασκευής αρχαιολογικού μουσείου

3. Μελέτη-έναρξη κατασκευής κολυμβητικού καταστήματος

4. Μελέτη διαμόρφωσης χώρου βασιλικών τάφων

5. Προώθηση ανασκαφικού έργου στον αρχαιολογικό χώρο με ταυτόχρονη πλήρη χαρτογράφηση περιοχής.

6. Μελέτη χώρου βιοτεχνικών δραστηριοτήτων

ΙΙ. Έργα β' έτους

1. Αθλητικό κέντρο Παλατιτσίων

2. Μελέτη έργων κοινωνικής υποδομής (σχολείο, ξενώνας, εστιατόριο) πάνω στον υπάρχοντα δρόμο μεταξύ των δύο οικισμών.

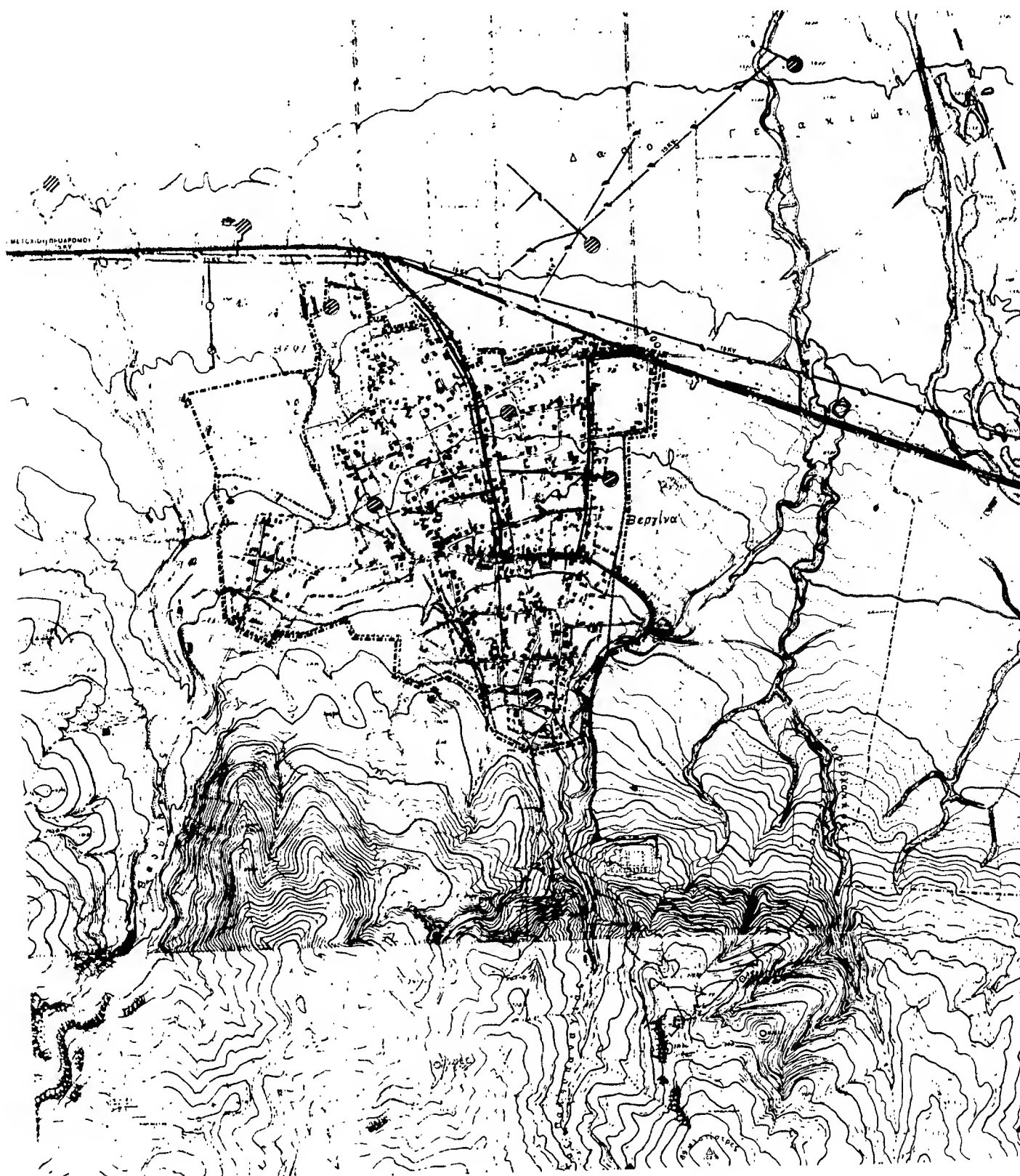
3. Μελέτη διαμόρφωσης ευρύτερου αρχαιολογικού χώρου

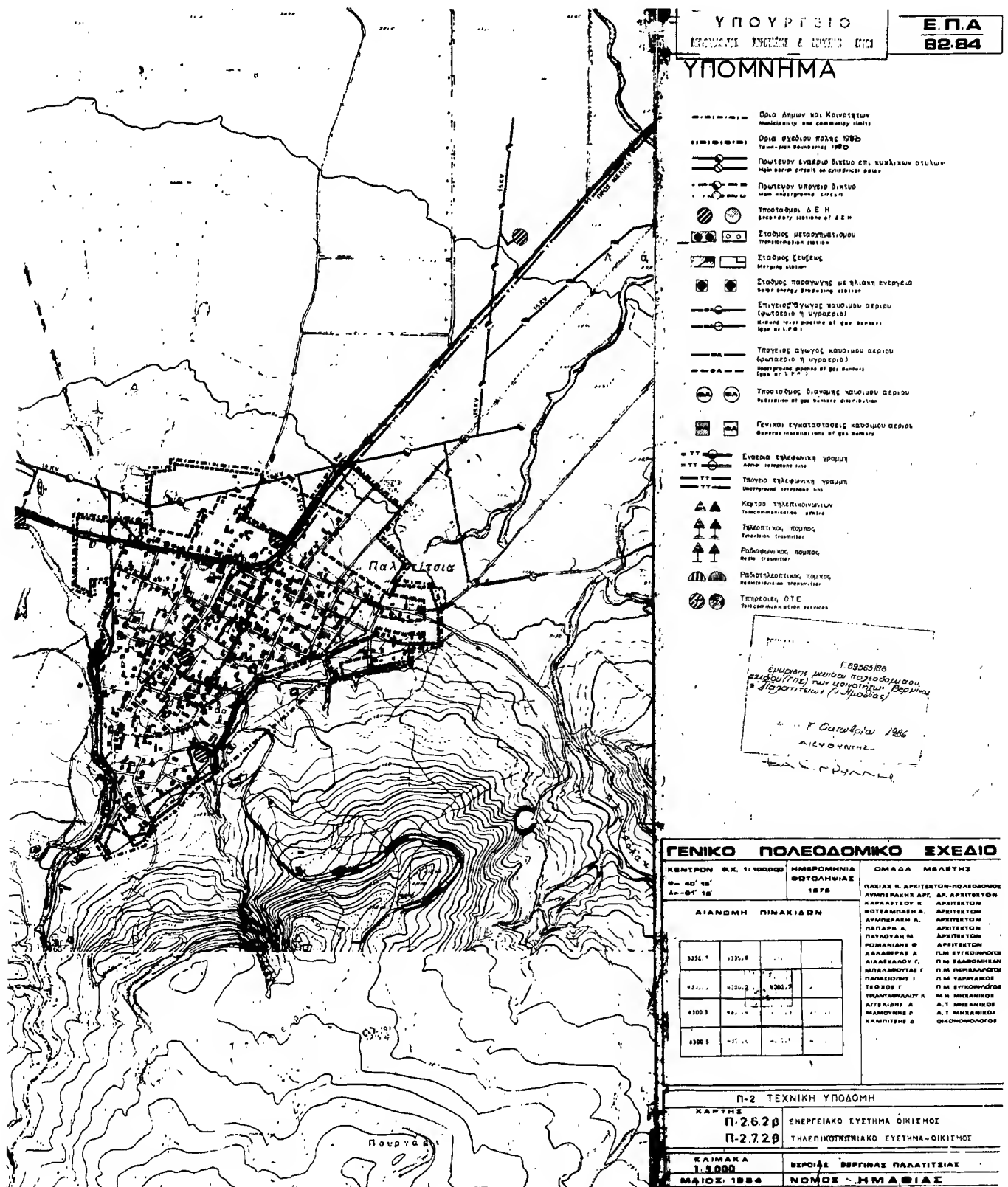
4. Κατασκευή διαμόρφωση οδικού δικτύου-δικτύου πεζοδρόμων, χώρων στάθμευσης κ.λ.π.

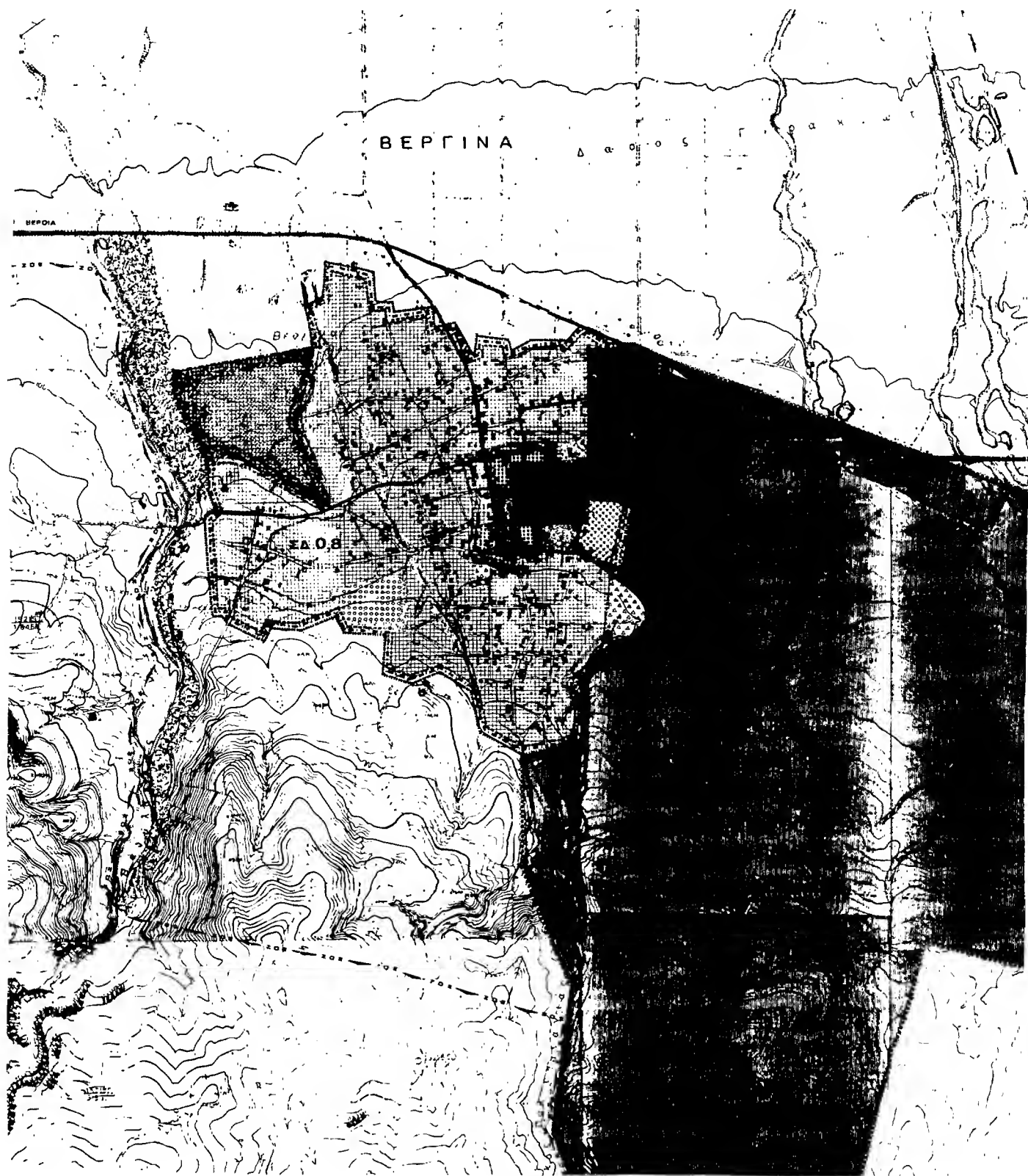
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2. 1α ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

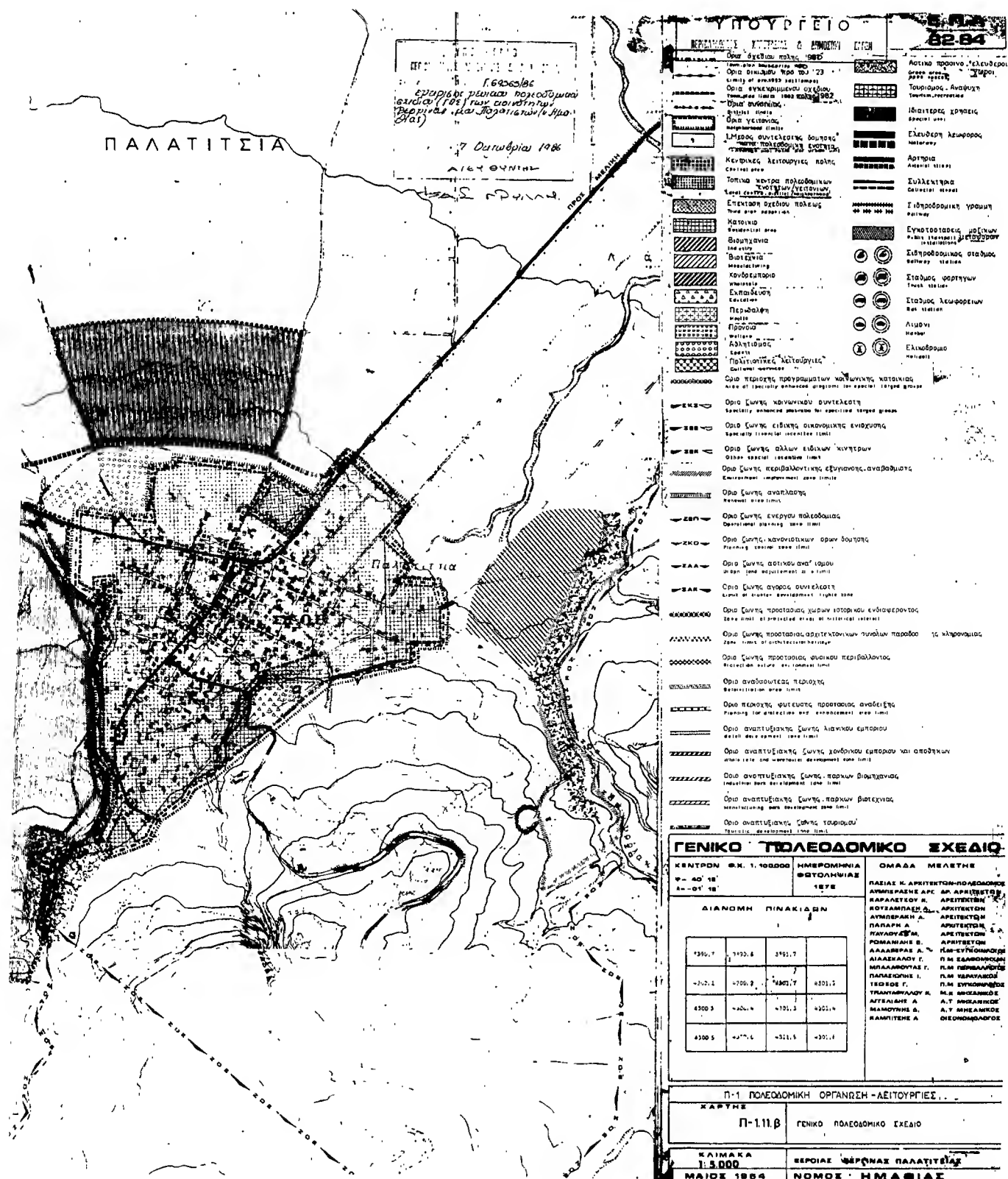
	Προγραμματικό μέγεθος 1987	Σταθερότυπο γής	Σύνολο γής 1987	Αποδεκτή γή 1981	Αναγκαζα νέα γή 1981-1987	Αριθμός μονάδων
ΒΕΡΓΙΝΑ	(1)	(2)	(3)=(1)X(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	1,375 κατ.	0,1-0,8μ2/κατ	0,7 στρ.	(0,5 στρ)	0,7	1
ΠΛΑΤΕΙΕΣ		0,1-0,5 Ha	3,0 "	1,1 "	1,9 στρ.	1
ΠΑΡΚΑ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ		0,5 Ha	5,0 "	4,6 "	-	-
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ		-	-	21,3 "	-	-
ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	τύπου 3	2,0 στρ.	2,0 "	3,0 "	-	-
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	1.375	1,6μ2/κατ.	2,2 "	8,0 "	-	-
ΔΗΜΟΤΙΚΟ	137 μαθ.	15μ2/μαθ	2,0 "	3,0 "	-	-
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	27 "	30 "	0,8 "	1,0 "	-	-
ΓΥΜΝΑΣΙΟ (και Παλατιτσας και Συκιάς)	69+71=140"	20 "	2,8 "	-	2,8 "	1
ΛΥΚΕΙΟ	(55) "	-	Λύκειο Μελένης			
ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ			0,5	(0,5)	0,5	1
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΒΡΕΦΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	40 "	8μ2/χρηστ.	0,3	-	0,3	1
ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ - γήπεδο		Πυρήνας Α	25,0	26,6 "	-	-
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	1,375 κατ.	0,5μ2/κατ.	0,7 στρ.	-	0,7 στρ.	1
ΝΑΟΙ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ		Ενορία		1,4 στρ.		
ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ		1,0μ2/κατ.	1,4 στρ.	4,5 "	-	-

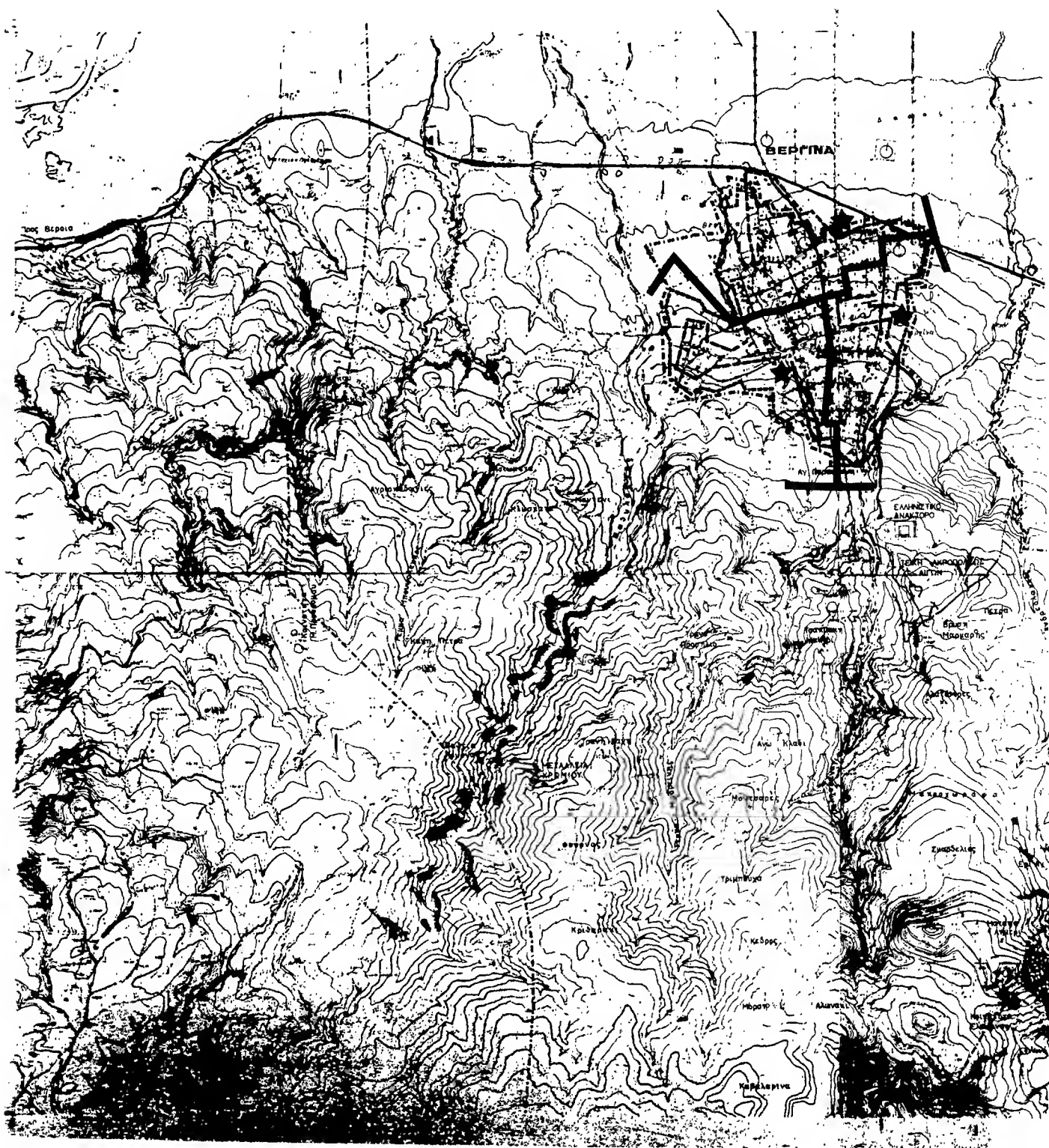
	Προγραμματικό μέγεθος 1987	Σταθερότυπο γής	Σύνολο γής 1987	Αποδεκτή γή 1981	Αναγκαζα νέα γή 1981-1987	Αριθμός μονάδων
ΠΑΛΑΤΙΤΣΙΑ	(1)	(2)	(3)=(1)X(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	1.027	0,1-0,8μ2/κατ	0,5 στρ.	2,0 στρ.	-	-
ΠΛΑΤΕΙΕΣ		0,1-0,5 Ha	3,0 "	-	3,0 στρ.	1
ΠΑΡΚΑ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ		0,5 Ha	5,0 "	-	5,0 "	1
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ		Κοινοί με Βεργίνα				
ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ		0,2μ2/κατ	0,2 στρ.	1,5 στρ.	-	-
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ						
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ		Διδασκαρτα				
ΔΗΜΟΤΙΚΟ	103 μαθ.	15μ2/μαθ.	1,5 στρ.	6,0 στρ.	-	-
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	21 "	30 "	0,6 "	Στο Δημοτικό	-	-
ΓΥΜΝΑΣΙΟ - ΛΥΚΕΙΟ	(51) "	Στην Βεργίνα				
ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	(41) "	" Μελένη				
		Στο αγροτικό Ιατρείο Βεργίνας				
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΒΡΕΦΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	30	8μ2/χρηστ.	0,3 στρ.	Στο Δημοτ.	-	-
ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ-γήπεδο		Πυρήνας Α	25 "	9 στρ.	16	1
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	1.027	0,5μ2/κατ	0,5 στρ.	-	0,5 στρ.	1
ΝΑΟΙ ΚΟΙΝΗΣ ΕΣΕ ΤΗ* ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ		Ενορία		2,0 στρ.	-	-
ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ		Ελαχ. 1,0 στρ	1,0	2,0 "	-	-
ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ						

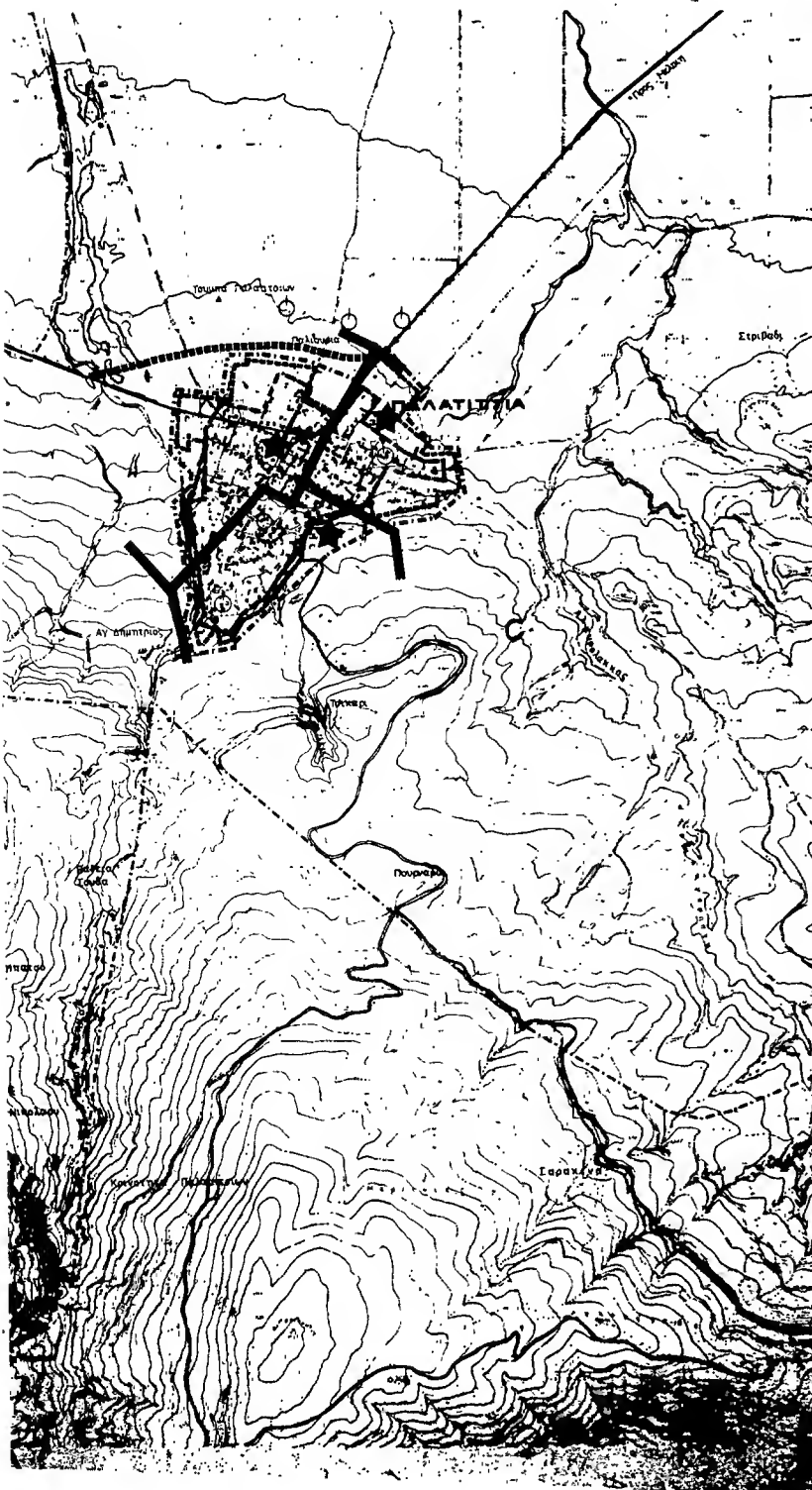












ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δήμων κα. Κοινοτήτων
Municipality and community limits
- Ορια σχεδίου πόλης 1985
Township limits 1985
- Πυροσβεστικός σταθμός
Fire station
- Σημείο υψομέτρου για πυροσβεστή
Water supply point for fire
- Ορια περιοχών επέμβασης πυροσβεστικών σταθμών
Fire stations area limits
- Χώροι καταλλήλως για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού
Gathering spaces for population in case of earthquakes
- Εγκαταστάσεις εκτακτής ανάγκης
First aid - rescue stations
- Περιοχές εξυπηρέτησης πληθυσμού από τους χώρους συγκέντρωσης
Gathering areas for population services
- Γεωγραφικά στοιχεία
Geographical features
- Χώροι περπατήσεων
Paths - trails

169565/86
Εγγραφή γενικού πολεοδομικού
σχεδίου (Γ.Π.) των κοινοτήτων Πα-
λατίτσια και Παροτίτσια/Λαμία

7 Οκτωβρίου 1986

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Γ. Π. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

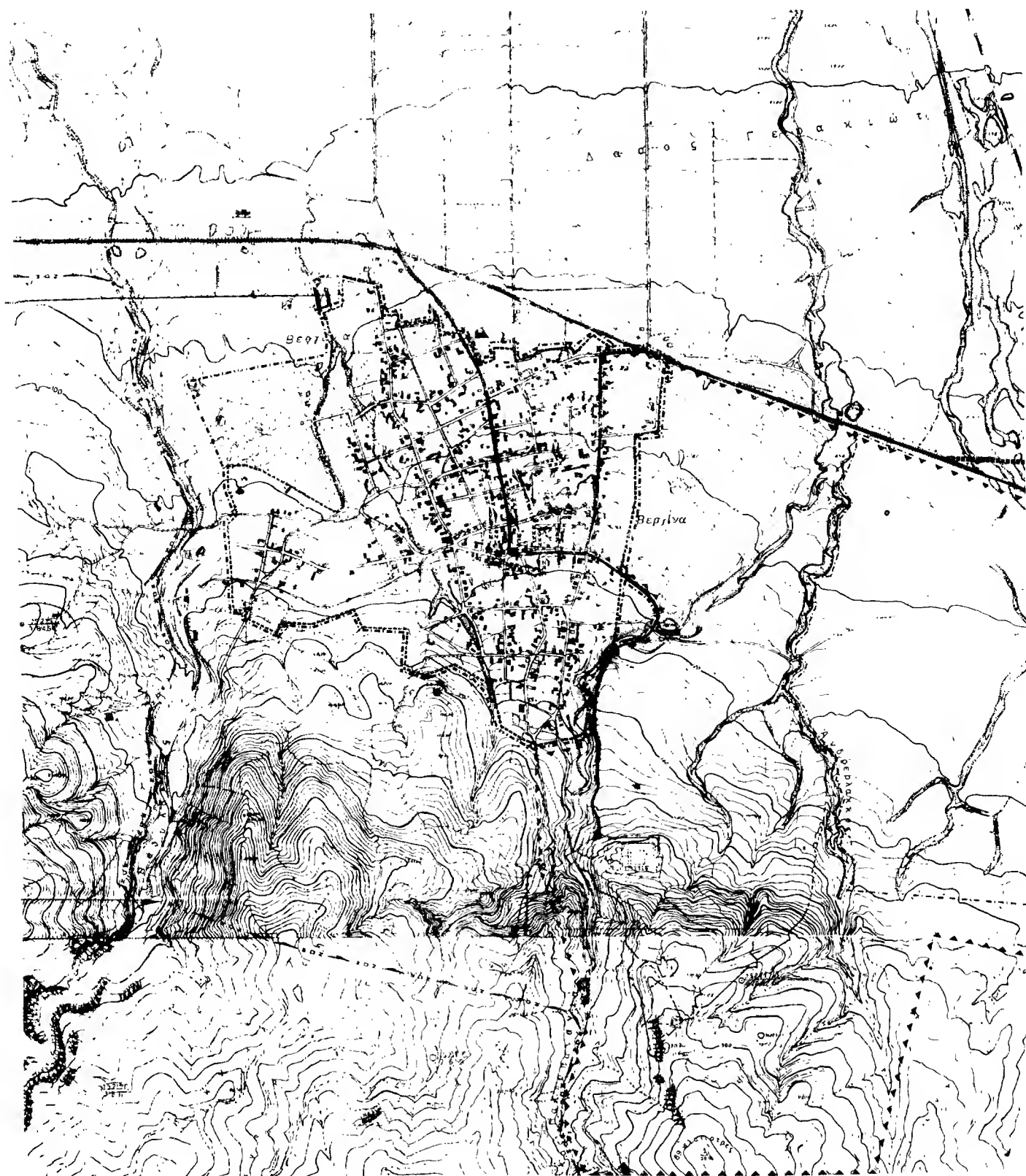
ΚΕΝΤΡΟΝ	Μ.Κ. 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Μ.Κ. 40' 15"	1978		ΠΑΣΙΑΣ Κ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΑΡΧ. ΔΡ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΥ Κ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΚΟΤΣΑΜΠΛΕΝ Α. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΛΥΜΠΕΡΑΚΗ Δ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΠΑΠΑΡΗ Α. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΠΑΠΑΔΟΥ Μ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΡΟΜΑΝΙΔΗΣ Ο. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΔΑΔΑΒΕΡΑΣ Α. Π.Μ. ΕΥΧΩΜΟΛΟΓΟΣ ΔΙΑΔΑΚΑΛΟΥ Γ. Π.Μ. ΕΔΑΦΟΜΗΝΕΑ ΜΠΑΛΑΦΟΥΤΑΣ Γ. Π.Μ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΑΠΑΛΙΩΝΗΣ Γ. Π.Μ. ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΤΕΦΕΡΗΣ Γ. Π.Μ. ΕΥΧΩΜΟΛΟΓΟΣ ΤΡΑΝΣΙΟΡΛΑΝΟΥ Κ. Μ.Κ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ Α. Α.Τ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΛΟΥΡΗΣ Α. Α.Τ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ Α. ΔΙΟΧΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ

Π-3 ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-3.1.2 β
Π-3.3 β
Π-3.4 β









ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΕΙΣΙΣΜΟ
ΘΕΩΜΗΝΙΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:10.000	ΒΕΡΟΙΑΣ ΒΕΡΓΙΝΑΣ ΠΑΛΑΤΙΤΣΙΑΣ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ





Э. П. А.
32.84

- 
 ΟΝΟΜΑ ΣΤΑΘΟΥΡΟΣ 1920
 FROM STATION 1920
- 
 ΟΝΟΜΑ ΣΤΑΘΟΥΡΟΣ 1920
 FROM STATION 1920
- 
 ΟΝΟΜΑ ΣΤΑΘΟΥΡΟΣ 1920
 FROM STATION 1920
- 
 ΟΝΟΜΑ ΣΤΑΘΟΥΡΟΣ 1920
 FROM STATION 1920
- 
 ΟΝΟΜΑ ΣΤΑΘΟΥΡΟΣ 1920
 FROM STATION 1920
- 
 ΟΝΟΜΑ ΣΤΑΘΟΥΡΟΣ 1920
 FROM STATION 1920
- 
 ΟΝΟΜΑ ΣΤΑΘΟΥΡΟΣ 1920
 FROM STATION 1920
- 
 ΟΝΟΜΑ ΣΤΑΘΟΥΡΟΣ 1920
 FROM STATION 1920

16755, -
 620000 / 1000000, 1000000 / 1000000, 1000000 / 1000000
 1000000 / 1000000, 1000000 / 1000000, 1000000 / 1000000

7 Examp'ia 1486

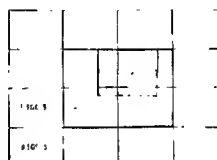
$\lambda \in \mathbb{R} \setminus \{0\}$

for 12 years

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

KENTRON	EX 1 100000	HMEROMHNTA	OMADA MELETIS
ψ- 40 16		OTOLANPIAS	PASIAS K ARCHITEKTON-POLYEDOMO
		1878	

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

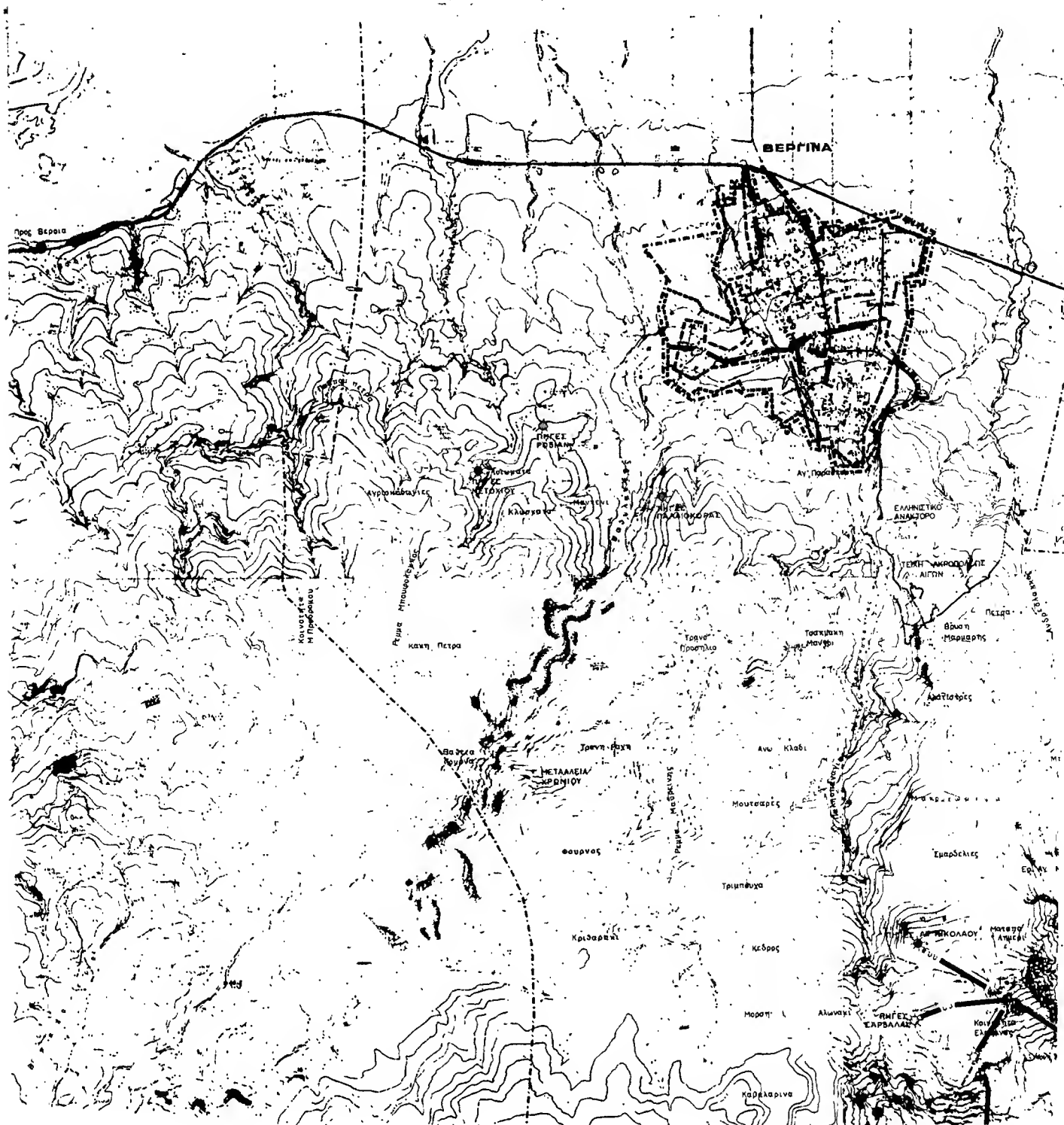


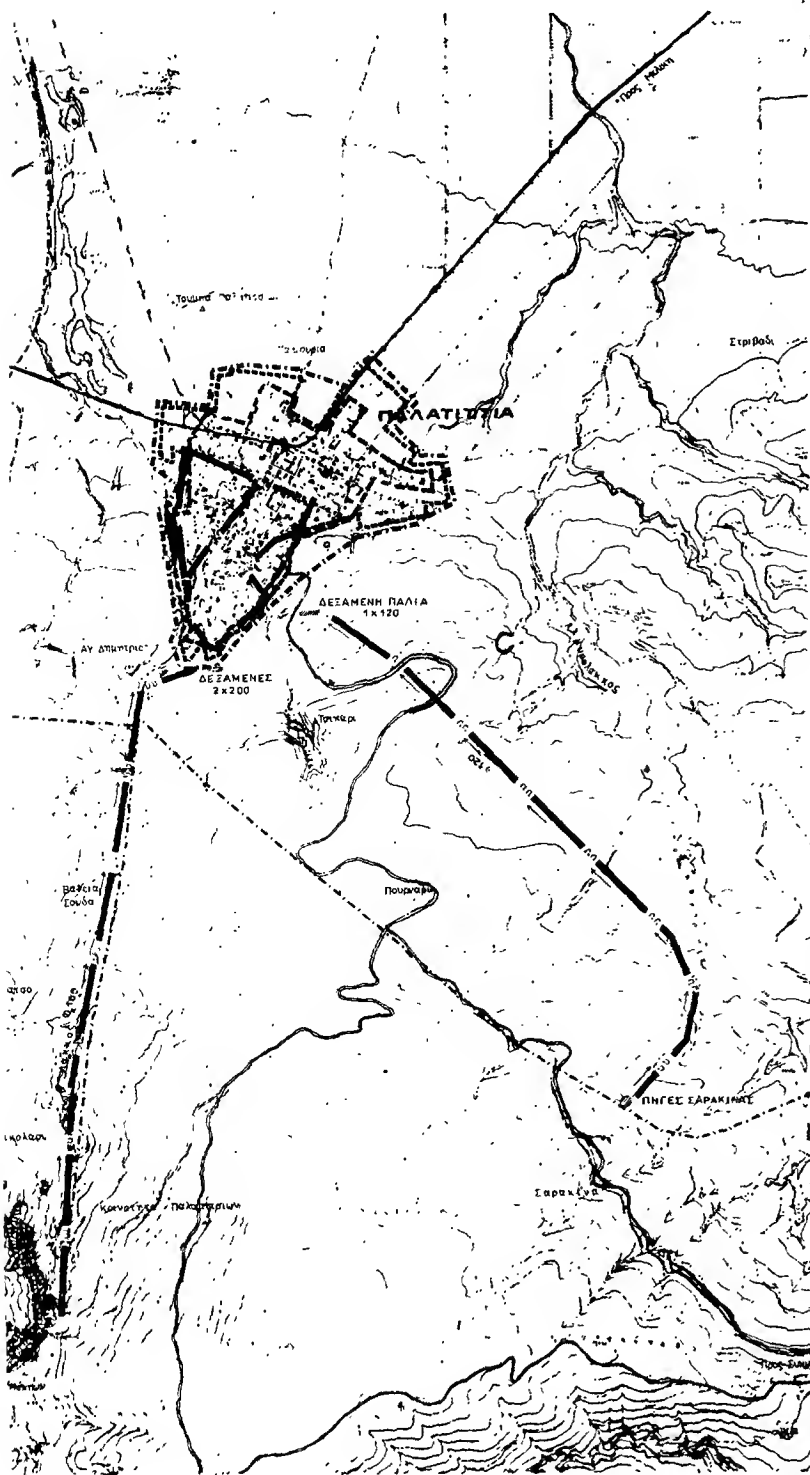
PARAS K ARKHIETON-POLEODOMOS	
LYMBETOS K ARG	AR ARKHIETON
KARATETOU K	ARKHIETON
KORINTHIEN K A	ARKHIETON
LYMBETAKA K A	ARKHIETON
PAPAKH K A	ARKHIETON
PAVLOGEN K A	ARKHIETON
ROMANEN K A	ARKHIETON
SAALIKES K A	PM LYKON/NOIPE
AIDAKAPOS K A	PM EMBOMHAKOS
MPALASOMOS K A	PM PERHAKA/NOIPE
PAPAKH/NOIPE K A	PM VAPAKA/NOIPE
TEKSE K A	PM KYKON/NOIPE
TRITAKALOU K A	PM KONAKIEN K A
AGGALIKEN K A	A T MANKAKEN
MAMONIKEN K A	A T MNSANIKEN
KAMPTIKEN K A	DIKON/NOIPE/NOIPE

Π-1 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-1.79 ZONES ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

ΚΑΙΜΑΤΑ	ΒΕΡΟΙΑΣ	ΒΕΡΓΙΝΑΣ	ΠΑΛΑΤΙΤΣΙΑΣ
1.500			
ΠΑΙΟΧ 1244	ΝΟΜΟΣ	ΗΜΑΘΙΑΣ	





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ & ΕΣΤΙΑΣ

Ε.Π.Α

82-84

ΥΠΟΚΙΝΗΜΑ

Ορια Δήμων και Κοινοτήτων

Ορια σχεδίου πόλης 1980

Ορια περιοχής δικτύου υδρεύσεως κατά υψομετρικές ζώνες

Βασικοί αγωγοί

Με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε κλειστό αγωγό

Με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε ανοικτό αγωγό

Με ελεύθερη ροή

Με καταβλήση

Αγωγός μη ποτίσιμου νερού

Δεξαμενές αποθήκευσης

Επίγειο δεξαμενή

Υψομετρικός

Αντλιοστάσιο

1.69.655/86
 Επιμετρητικό σχέδιο κοινόχρηστου
 δικτύου (π.ε.) των κοινοτήτων Παλατιτί-
 τσια και Δεσαμένης (υ.μ.α.α.α.)

7 Οκτωβρίου 1986.

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΩΓ. ΓΡΑΦΕΙΟ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1100000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Φ.Χ. 15 1978

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΛΑΤΙΤΣΙΑ Κ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

ΚΑΡΑΛΕΣΟΥ Κ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ

ΚΟΥΤΣΑΜΠΑΣΗ Α. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ

ΑΥΜΠΕΡΑΚΗ Δ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ

ΠΑΠΑΡΗ Α. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ

ΠΑΛΑΟΥΔΑ Μ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ

ΡΟΥΜΑΝΙΔΗΣ Ο. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ

ΔΑΛΑΒΕΡΑΣ Α. Π.Μ. ΕΥΚΟΙΝΩΛΟΓΟΣ

ΔΙΑΔΕΚΑΛΟΥ Γ. Π.Μ. ΕΔΑΦΟΜΗΚΑΝ

ΜΠΑΛΑΦΟΥΡΑΣ Γ. Π.Μ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΑΠΑΝΟΥΡΗΣ Γ. Π.Μ. ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ

ΤΣΟΥΡΟΣ Γ. Π.Μ. ΕΥΚΟΙΝΩΛΟΓΟΣ

ΤΡΑΝΙΔΑΡΑΚΟΥ Κ. Μ.Η. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ Α. Α.Γ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΛΟΥΝΗΣ Ο. Α.Γ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΑΜΠΟΥΡΙΣ Ο. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Π-2 ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΚΑΡΤΗΣ

Π-2.2.2.β ΥΔΡΕΥΣΗ-ΟΙΚΙΣΜΟΣ

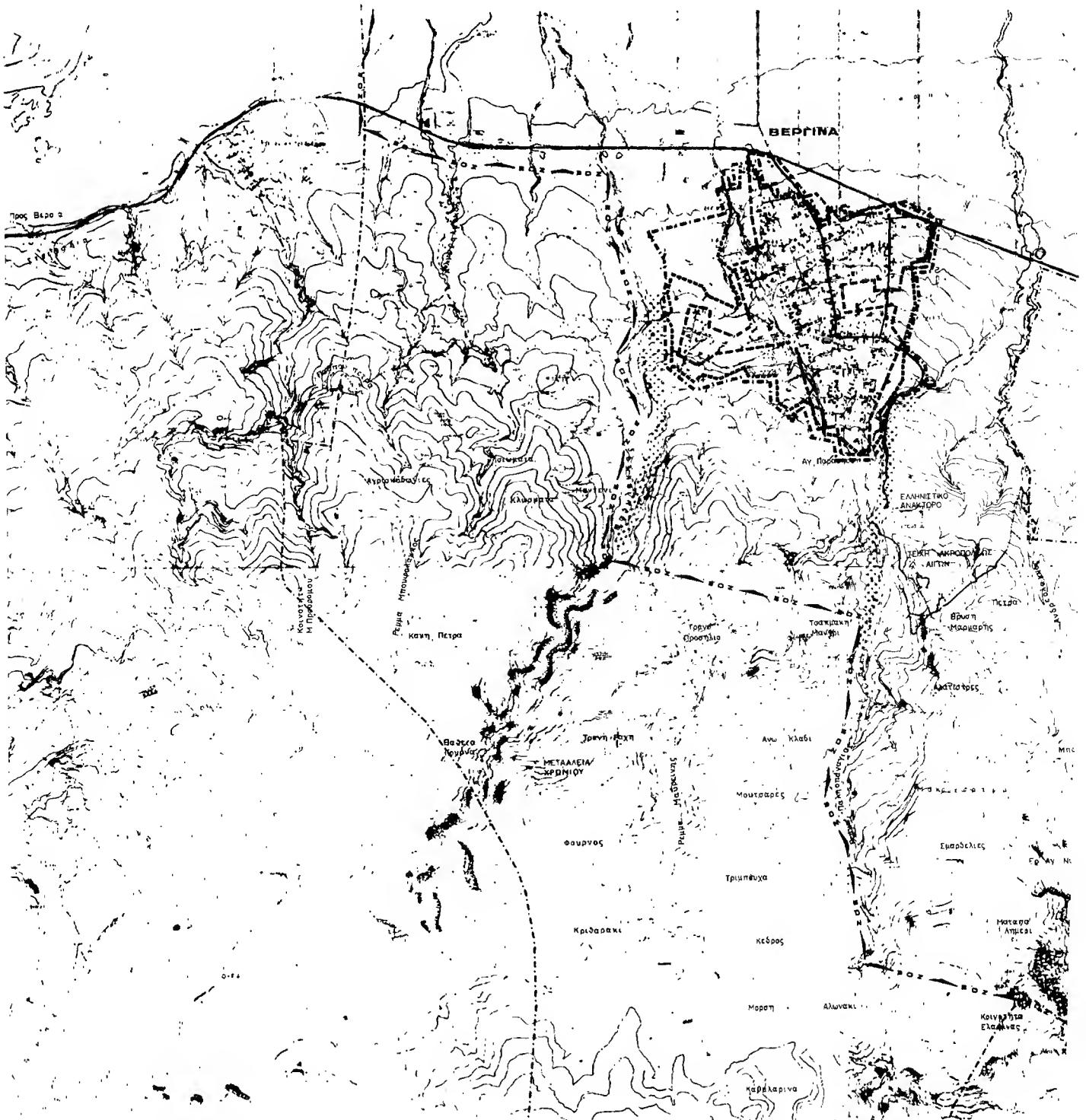
ΚΑΙΜΑΚΑ

1:10000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΒΕΡΟΙΑΣ ΒΕΡΓΙΝΑΣ ΠΑΛΑΤΙΤΣΙΑΣ

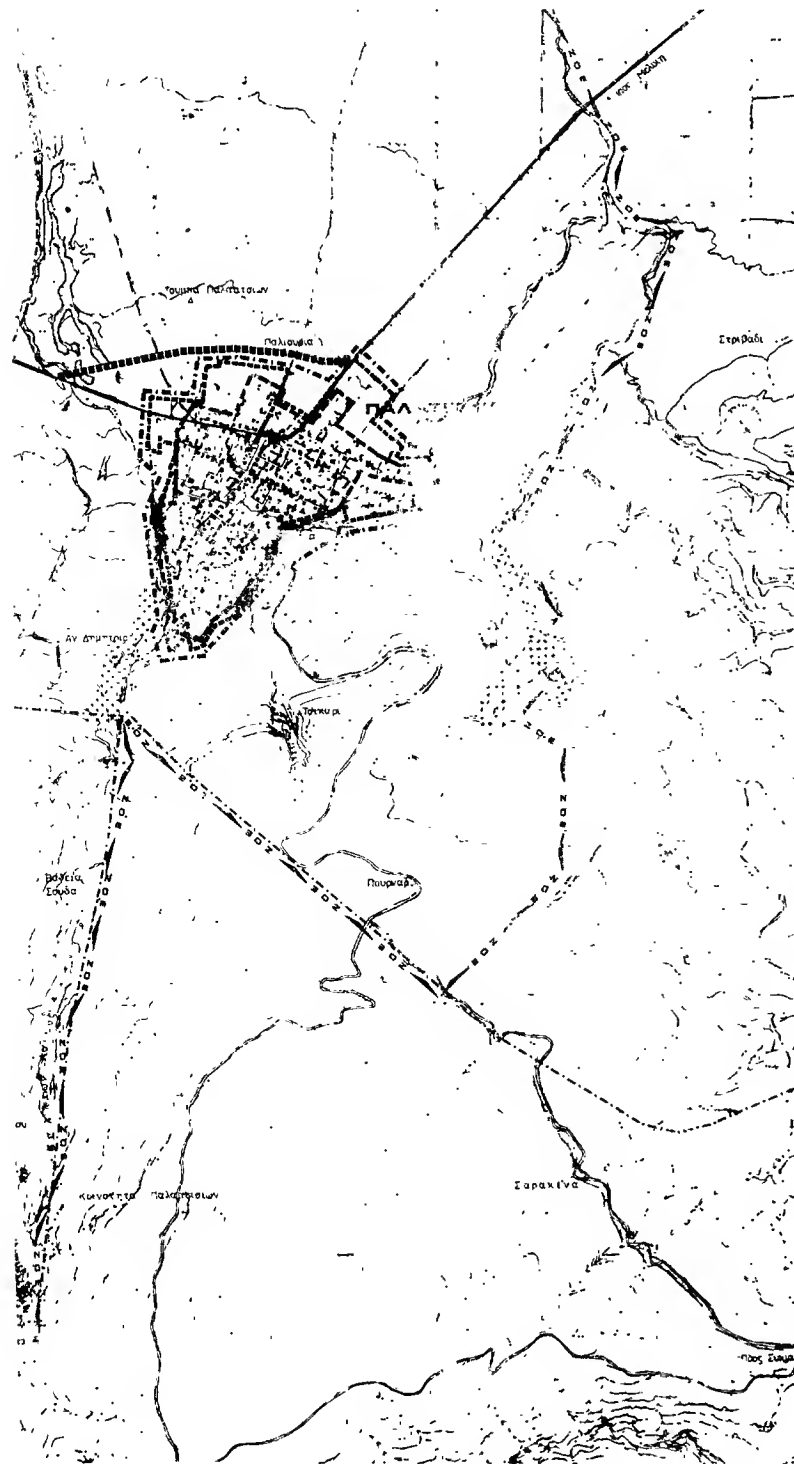
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΕΥΣΕΩΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ε.Π.Α
82.84

- Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits
- Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone
- Ορια συγκεκλιμένου σχεδίου πόλης 1982
Town-plan limits 1982
- Ορια οικισμού προ του 23
Municipal boundaries 1982
- Ορια σχεδίου πόλης 1982
Town-plan boundaries 1982
- Αναδάσωση
Reforestation
- Παράκτια φύτευση
Coastal layout
- Φύτευσεις προστασίας αναδασών
Planting for protection and enhancement
- Δίκτυο αττικού τρωάνου
Green area

Γ 69562/86
εγκρίθηκε με απόφαση του Υπουργείου
Εργων και Κατασκευών (Υ.Ε.Κ.) την 10/10/86
και με απόφαση του Υ.Ε.Κ. την 10/10/86

7 Σεπτεμβρίου 1986

ΛΙΣΤΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΤΕΛΟΣ ΕΡΓΟΥ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Φ.Κ. 40' 15"	1978	ΠΑΣΙΑΣ Κ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α.Κ. 0' 15"		ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΑΡΧ. ΔΡ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		ΚΑΡΑΛΙΤΣΟΥ Κ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
		ΚΟΤΣΑΜΠΑΝ Α. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
		ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ Δ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
		ΠΑΠΑΡΗ Α. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
		ΠΑΥΛΟΥΔΗ Μ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
		ΡΩΜΑΝΙΔΗΣ Δ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
		ΔΑΔΑΡΕΑΣ Α. Π.Μ. ΕΥΓΚΟΙΝΟΛΟΓΟΣ
		ΔΙΔΑΚΑΛΟΥ Γ. Π.Μ. ΕΔΑΦΟΛΟΓΟΣ
		ΜΠΑΛΑΜΟΥΤΣΗ Γ. Π.Μ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
		ΠΑΠΑΛΙΩΠΗ Γ. Π.Μ. ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
		ΤΣΙΛΙΟΥ Γ. Π.Μ. ΕΥΓΚΟΙΝΟΛΟΓΟΣ
		ΤΡΑΛΛΑΡΑΛΛΟΥ Κ. Α.Τ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
		ΣΤΕΛΛΙΔΗΣ Α. Α.Τ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
		ΜΑΜΟΥΝΗΣ Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
		ΚΑΜΠΙΤΣΗΣ Δ.

Π.Π. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

1:10.000

ΦΥΤΕΥΣΗ-ΟΙΚΙΣΜΟΣ

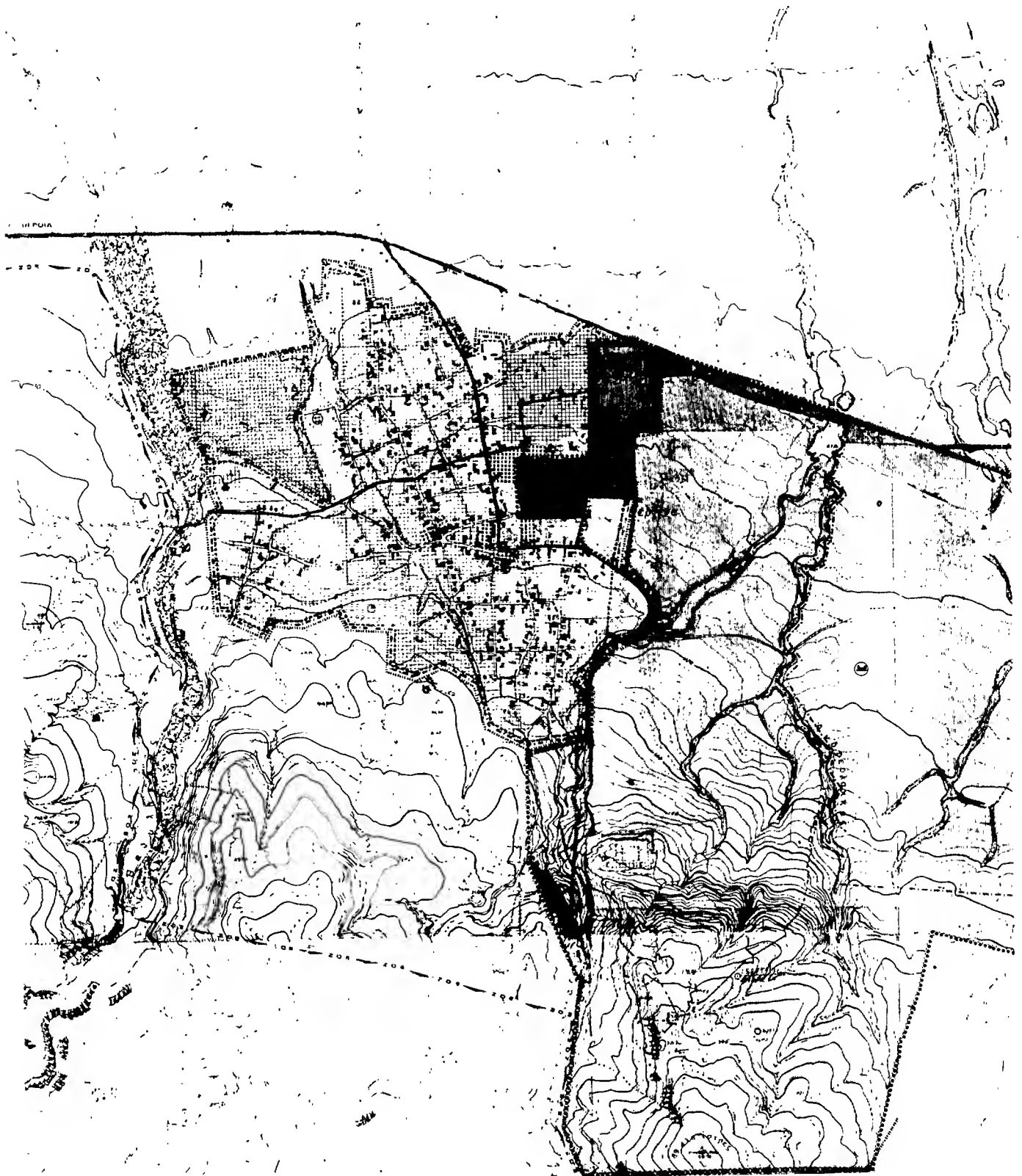
ΚΑΙΜΑΚΑ

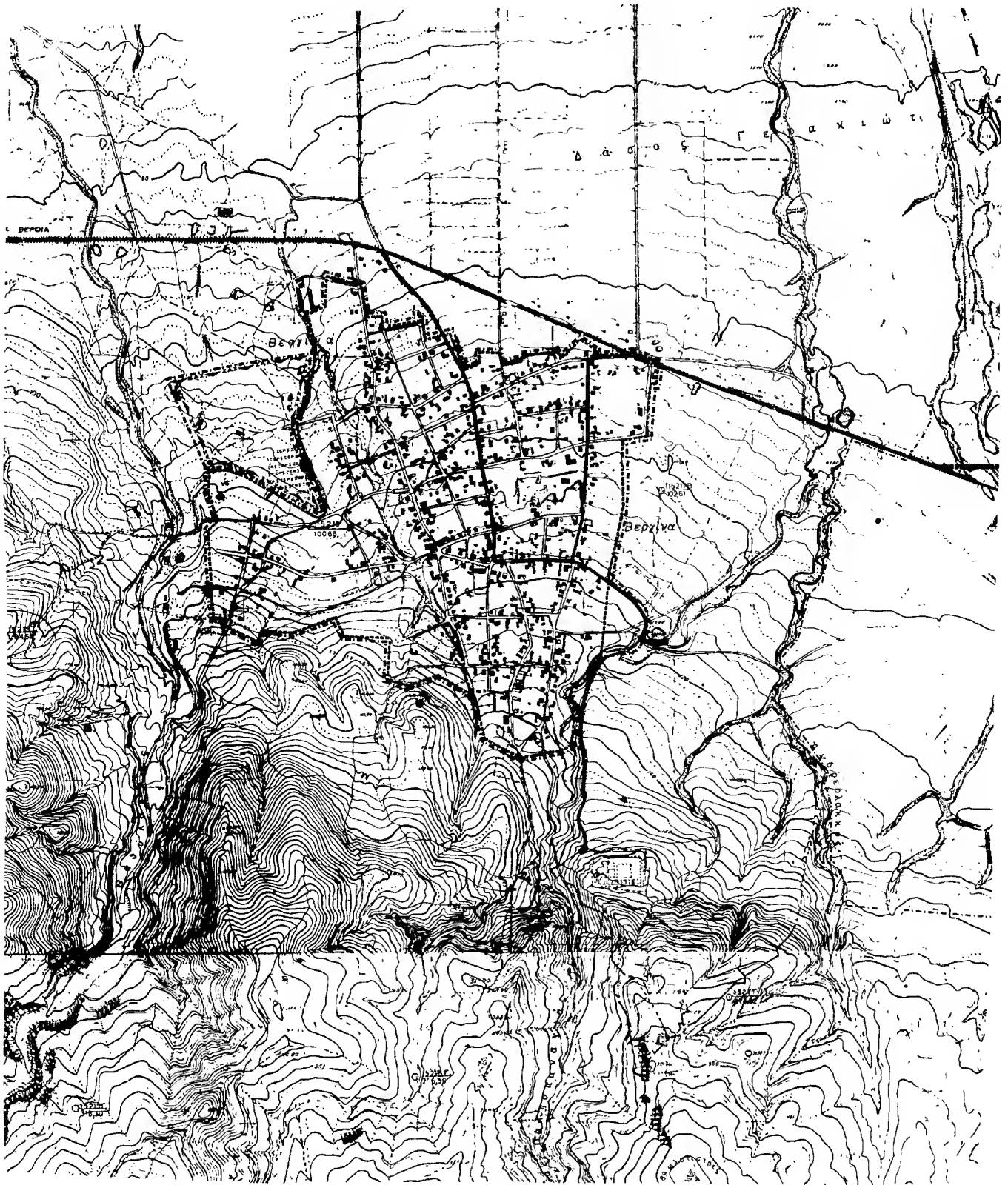
1:10.000

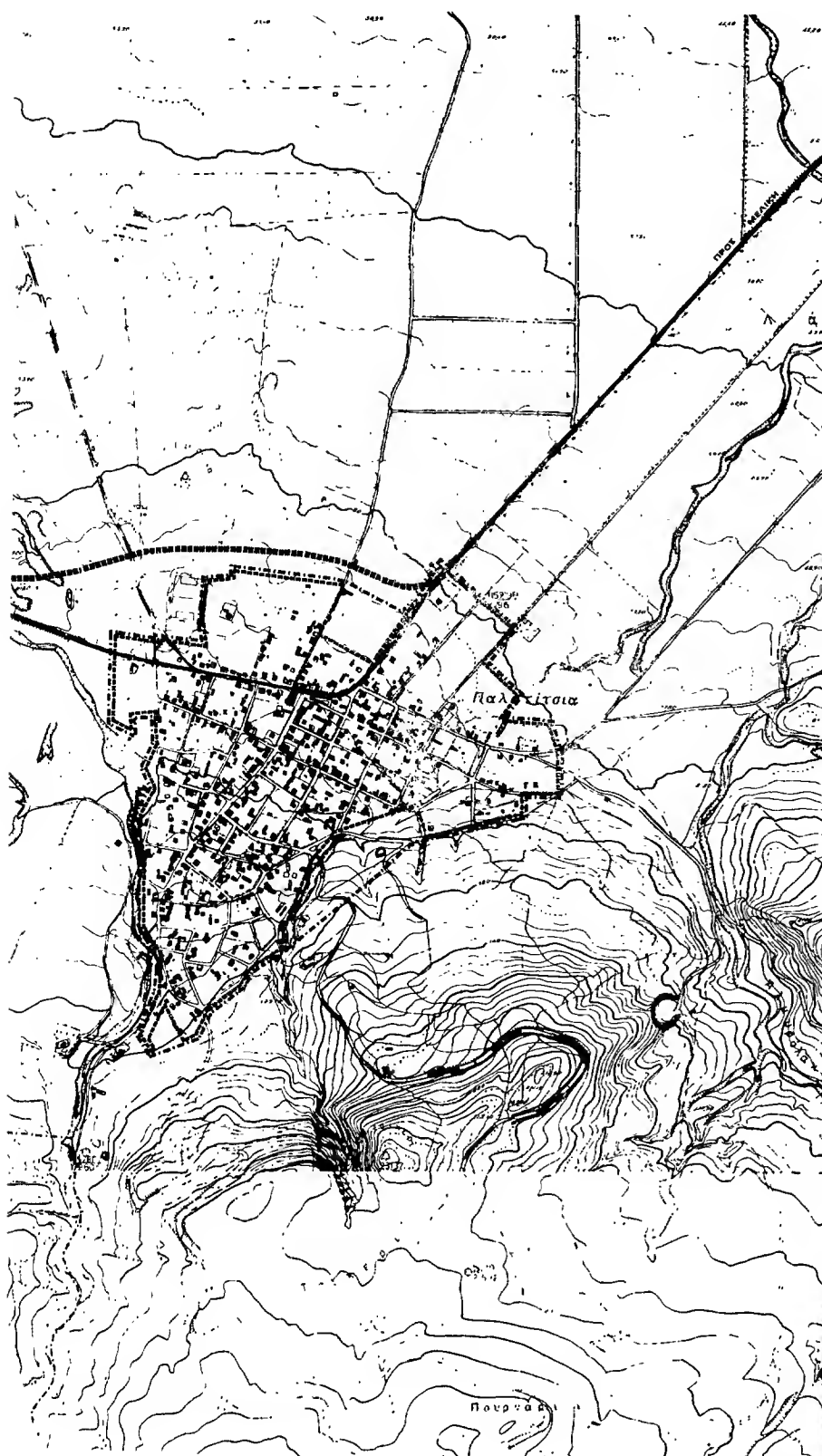
ΒΕΡΟΙΑΣ-ΣΕΡΦΙΝΑΣ ΠΑΛΑΤΙΤΣΙΑΣ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ







Γ 6906/86
Εγκρίνει μεν οι πολεοδομικές
επιτροπές (ΠΠΕ) των κοινοτήτων Βαλκίνας
και Παλακίτσας (Αρ. 1/86)

7 Σεπτεμβρίου 1986
ΛΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΑΘ. ΓΡΑΦΕΙΟ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Σ.Χ. 1:100000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Φ - ΔΕ 18 ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
Α - ΔΕ 18 1978

ΔΙΑΔΟΧΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3321.1	3321.6	3321.7	
4302.1	4302.2	4302.3	4302.4
4302.5	4302.6	4302.7	4302.8
4302.9	4302.10	4302.11	4302.12

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΣΙΑΣ Κ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ
ΛΙΜΝΗ ΝΑΛΗΣ ΔΡ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
ΚΑΡΑΛΙΤΣΟΥ Κ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
ΚΟΤΣΑΜΠΛΑΝ Α. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
ΑΥΜΕΡΑΚΗ Α. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
ΠΑΠΑΡΗ Α. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
ΠΑΠΑΔΟΥ Μ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
ΡΩΜΑΝΙΔΗΣ Δ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
ΔΙΑΔΕΚΑΛΟΥ Γ. Π.Μ. ΕΔΑΦΟΜΕΤΡΙΑΣ
ΜΠΑΛΑΜΟΥΤΑΚ Γ. Π.Μ. ΥΕΡΩΛΟΓΟΥΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Γ. Π.Μ. ΥΕΡΩΛΟΓΟΥΣ
ΤΕΡΣΙΔΗΣ Γ. Π.Μ. ΕΥΧΩΜΕΤΡΙΑΣ
ΤΡΑΝΤΑΛΑΚΟΥ Ν. Μ.Η. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΥΓΑΣΤΙΝΗΣ Α. Α.Τ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΑΜΟΥΚΗΣ Θ. Α.Τ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΑΜΠΙΤΣΗΣ Α. ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ

Π1 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ..

ΒΑΡΥΤΗΣ

Π-1.8 β

ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ Μ. ΓΑΝΙΣΤΕΡΑ-ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΑΙΜΑΡΑ

15000

ΒΕΡΟΙΑΣ ΒΥΡΓΙΝΙΑΣ ΠΑΛΑΤΙΤΣΙΑΣ

ΜΑΪΟΣ 1986

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Αριθ: 69564/2986

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων (ν. Χανίων).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).
3. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.
4. Το υπ' αριθ. 842/1980 π. δ/γμα (ΦΕΚ 208/Α).
5. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
6. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 443/1983 π. δ/τος (ΦΕΚ 165/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 2.
7. Την υπ' αρ. 88/84 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων.

8. Την υπ' αριθ. 87/86 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων στην περιοχή της Παλαιάς Πόλης, με την κατάργηση τμήματος της οδού Κ. Σαρπάκη μεταξύ των οδών Δασκαλογιάννη και Καλίστου και την ενοποίηση των υπ' αρ. 231 και 232 οικοδομικών τετραγώνων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 69564/2986/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

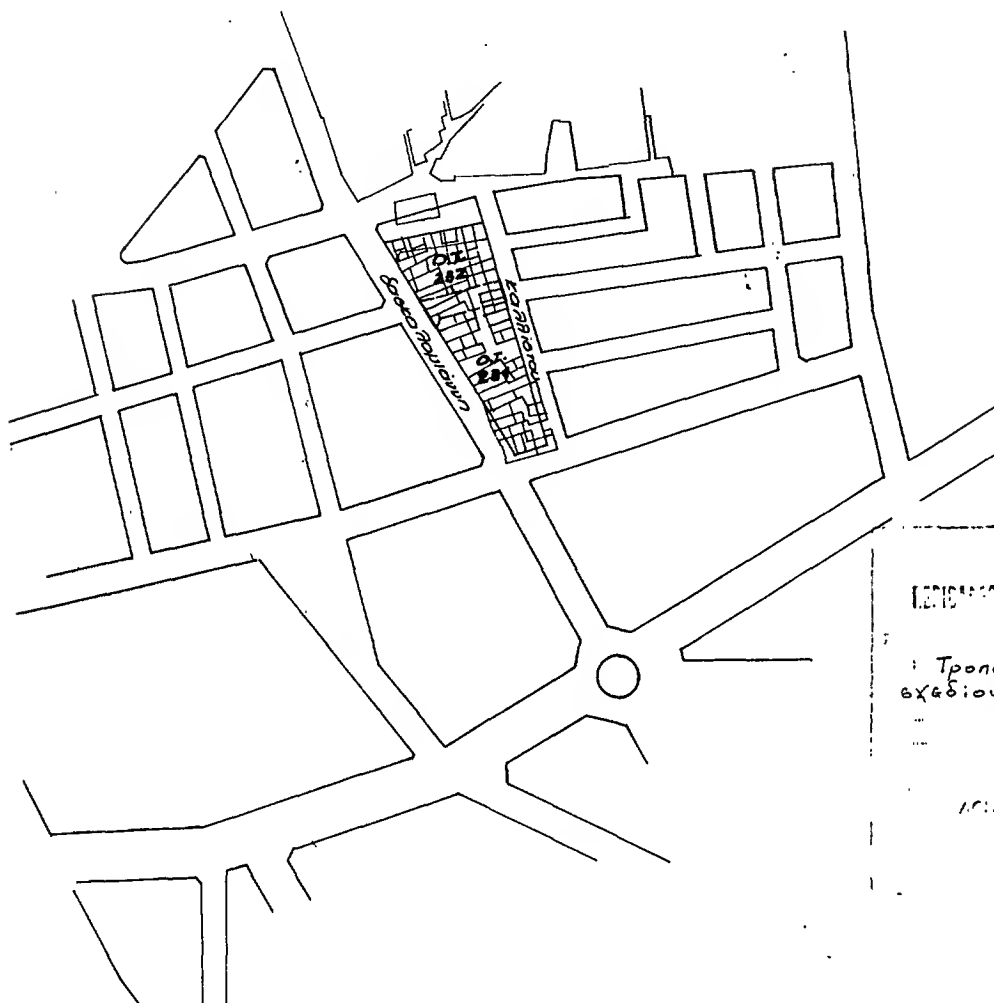
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

*Τροποποίηση Ρυμοτομικού σχεδίου
στην Παλαιά Πόλη Χανίων
στα ο.τ. 231 και 232
κλίμακα 1:2000*



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Αριθ. 69564/86
Τροποποίησης του ρυμοτομικού
σχεδίου Χανίων (ν. Χανίων)

7 Οκτωβρίου 1986
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΒΑΣ. ΓΡΥΛΛΗ